



**MENSAGEM DE JUSTIFICATIVA Nº 63/2025 - Santa Fé - PR, 01 de dezembro de 2025.**

Prezado Senhor Presidente. Nobres Vereadores.

Cumprimentando Vossas Excelências, temos a honra de encaminhar a Vossa Excelência e Nobres Vereadores o incluso Projeto de Lei nº 56/2025 que altera a Lei nº 1.297, de 20 de dezembro de 2006, em seus incisos I, II, do art. 1º, que dispõe sobre a concessão isenção de IPTU aos imóveis da COCAFÉ - Cooperativa Agrícola de Astorga LTDA, em continuidade ao programa de Incentivo às Empresas com o objetivo de fomentar a geração de empregos e de renda.

O Projeto de Lei visa garantir a utilização das estruturas e dos terrenos da COCAFÉ por empresas e mesmo o Município, com a finalidade de fomentar a geração de emprego e renda no município, por meio da concessão em uso para a instalação e funcionamento de indústrias, comércio atacadista, varejista, e prestação de serviços dos imóveis da COCAFÉ.

Temos que as alterações são necessárias, para incluir novos imóveis na isenção de IPTU, com o objetivo de fomentar a economia e atraindo novas empresas.

Na certeza de contar com a indispensável colaboração dos nobres Vereadores, uma vez que o Projeto enviado é de fundamental importância para o desenvolvimento da cidade de Santa Fé, requer a aprovação.

Diante da necessidade de evitar descontinuidade nas políticas públicas de desenvolvimento, solicito que a tramitação do presente Projeto de Lei ocorra em **SESSÃO EXTRAORDINÁRIA** e em **REGIME DE URGÊNCIA**, a fim de assegurar a imediata adequação legal do Município.

Coloco-me à inteira disposição de Vossa Senhoria para quaisquer esclarecimentos que julgar necessários.

Ao ensejo, renovo-lhe meus votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

  
**EDSON PALOTTA NETTO**  
Prefeito Municipal

**EXMO. SR.**  
**JOÃO MAURO SIMARDE**  
**MD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNI**

